

**30** années  
d'existence

**100** collaborateurs  
et 15 M€ de chiffre d'affaires

**400** ascenseurs  
livrés et modernisés par an

# Ascenseurs CEPA

vous accompagne  
tout au long  
de votre projet

## Un rapport qualité/prix unique

Avec plus de 25 années d'expérience, CEPA Ascenseurs dispose d'un savoir-faire exceptionnel dans la création d'ascenseurs.

De l'ascenseur le plus simple au plus élaboré, CEPA s'adapte à vos exigences pour proposer un équipement s'intégrant parfaitement à son environnement. CEPA Ascenseurs accorde une grande importance à l'esthétique.

La dimension de CEPA Ascenseurs, PME dynamique, nous permet de contrôler au plus juste nos charges et donc de proposer à nos clients des prix compétitifs tout en assurant un travail de grande qualité et le respect des délais.

## Une déontologie irréprochable

CEPA Ascenseurs est une **société indépendante de tout groupe**. Les matériels utilisés lors de l'installation des ascenseurs ne sont pas verrouillés et sont non captifs. **Nos clients conservent donc une totale liberté** pour la maintenance des installations.

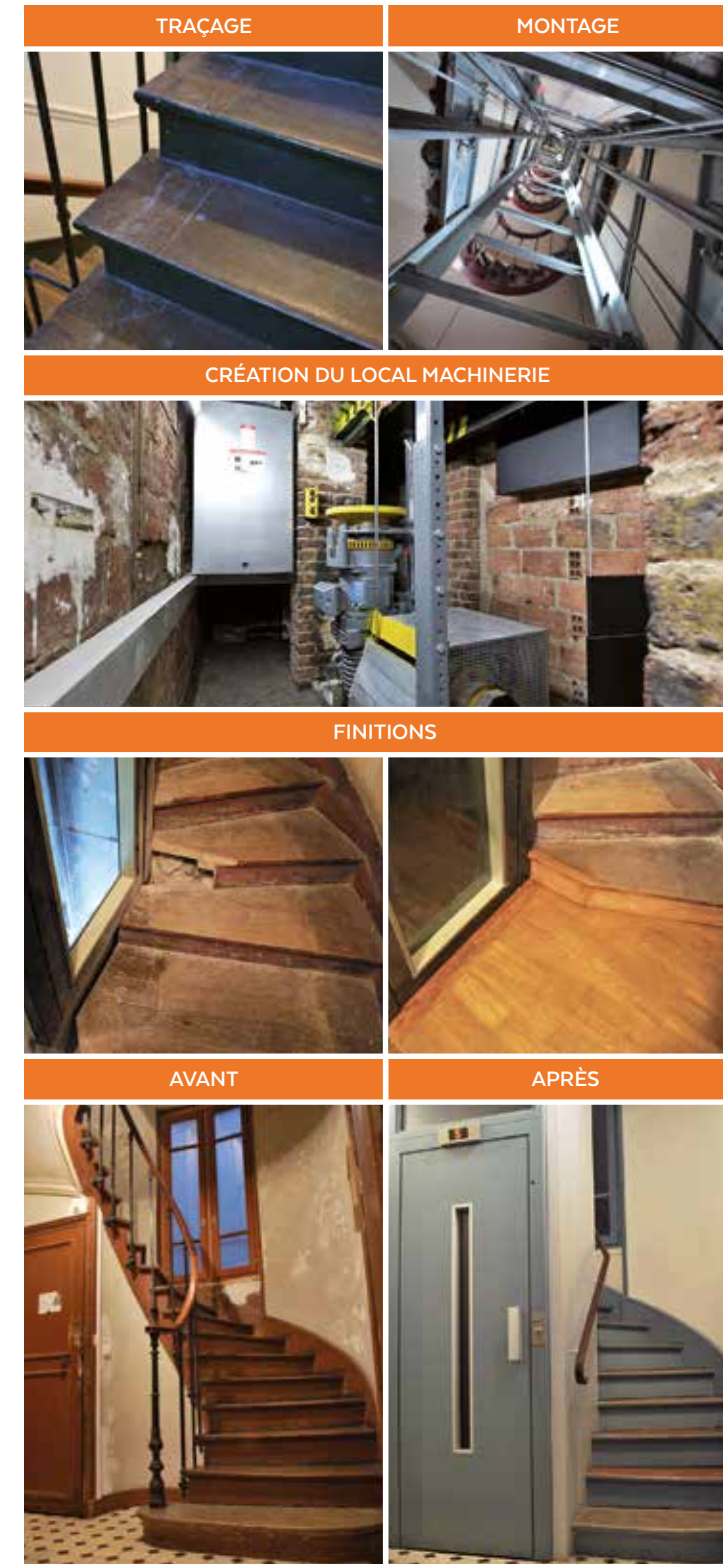
CEPA Ascenseurs est membre de la Fédération des Ascenseurs et adhère à la charte qualité des ascensoristes.

## Une totale fiabilité

La sécurité constitue la préoccupation majeure de l'entreprise. Tous nos matériels bénéficient d'une certification **CE**.

Il est essentiel pour la réalisation d'un ascenseur de pouvoir s'appuyer sur un partenaire de confiance, qui soit une réelle force de propositions et d'une totale fiabilité.

## EXEMPLES DE RÉALISATION DANS UN IMMEUBLE PARISIEN



CONCEPTION GRAPHIQUE AGENCE COMMUNICATION oct 19

### CEPA Ascenseurs

**Bureaux et atelier**  
Z.A.C des Portes de l'Oise  
2 rue Henri Becquerel  
60230 Chambly

**Service Après Vente**  
32 rue Fernand Pelloutier  
92110 Clichy

www.cepa-ascenseurs.fr - tel : 01 39 37 40 51

## 3 BONNES RAISONS D'INSTALLER UN ASCENSEUR

### 1 Un ascenseur améliore la qualité de vie

Créer un ascenseur dans un immeuble existant facilite au quotidien la vie de tous ses habitants. Un ascenseur **favorise l'accessibilité de l'immeuble** (notamment pour les personnes souffrant d'un handicap) et le maintien dans leur logement des personnes âgées. En permettant d'avoir **accès rapidement, confortablement et en toute sécurité** à n'importe quel étage de l'immeuble, un ascenseur améliore la qualité de vie.

### 2 Un ascenseur est un investissement rentable

L'installation d'un ascenseur dans un immeuble permet de **valoriser les appartements à moindre coût**. Et cela pas uniquement pour les appartements situés en étages élevés : Un sixième étage s'apprécie en moyenne de 20% ! Pour les étages inférieurs le gain existe également, même s'il est moins flagrant. **Un ascenseur est en effet une marque de standing** et sa présence améliore forcément l'impression que peut avoir un acheteur lorsqu'il visite un bien.

### 3 Un ascenseur, c'est simple

La création d'un ascenseur dans un immeuble existant est relativement simple. **Les techniques sont aujourd'hui parfaitement maîtrisées**. Les progrès techniques permettent de trouver des solutions qui semblaient autrefois impossibles (cuvettes et cages d'escaliers réduites, découpes des escaliers). Un bon professionnel proposera **des solutions adaptées à l'immeuble**, réalisera un appareil sur mesure et optimisé pour répondre aux contraintes de l'environnement.

# Ascenseurs CEPA

Tel. 01 39 37 40 51

E-mail : [cepa@cepa-asc.fr](mailto:cepa@cepa-asc.fr)

Site : [cepa-ascenseurs.fr](http://cepa-ascenseurs.fr)

## CRÉATEUR D'ASCENSEURS

Qualité

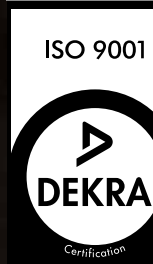
Société indépendante avec  
30 années d'expérience dans la création

Simplicité

Des process éprouvés et efficaces

Rapidité

Des chantiers responsables et respectant les délais



Certification **CE**  
pour les créations  
d'ascenseurs.

## LE SPÉCIALISTE DE LA CRÉATION D'ASCENSEURS

## À CHAQUE IMMEUBLE, SON ASCENSEUR UNIQUE

## UN PROCESS ÉPROUVÉ

CEPA Ascenseurs est une des rares entreprises du secteur à avoir **intégré en son sein l'ensemble de la chaîne de création d'un ascenseur** pour plus de qualité.



### LE BUREAU D'ÉTUDES

Les designers et ingénieurs d'études permettent de proposer des projets totalement personnalisés. Etudes de faisabilité, relevés complets, propositions graphiques en 3D et photomontages, etc.



### L'ATELIER DE FABRICATION

CEPA Ascenseurs dispose dans son atelier de 1500m<sup>2</sup> de tous les équipements permettant de réaliser à la demande des installations adaptées.



### LES ÉQUIPES D'INSTALLATION

3 contremaîtres suivent les chantiers au quotidien et contrôlent le travail effectué par les équipes techniques.



### L'ENTREPÔT DE PIÈCES DÉTACHÉES

Situé en région parisienne, l'entrepôt permet un approvisionnement fluide et rapide en cas de besoin.



### L'ENTRETIEN

Votre ascenseur sera entretenu par la société CEPA Ascenseurs :

- Plus de **5000 ascenseurs** sous contrat d'entretien
- Des équipes qui interviennent **24h/24 et 7 jours/7**
- Plus de **70 personnes au SAV** à votre service

Qu'il s'agisse d'un immeuble d'habitations ou de bureaux, toute la gamme, de l'ascenseur le plus simple au plus complexe, peut être envisagée.

### L'IMPLANTATION

L'ascenseur peut être installé de façon classique dans la **cage d'escalier**, mais de plus en plus souvent il est implanté dans une **cour intérieure** peu ou pas utilisée. Cette solution, à laquelle ne pensent généralement pas les copropriétés, présente un certain nombre d'avantages et une alternative intéressante à la solution classique.



### LA PERSONNALISATION

L'ascenseur prend une tout autre dimension si vous le **personnalisez à l'image de votre immeuble**. Valorisez-le avec un ascenseur unique par sa combinaison de matières et couleurs. Un large choix d'options et de finitions vous est proposé (cabine, afficheur LCD, éclairage, miroir, main courante,...).



### LE CHOIX DU STYLE

Ascenseurs modernes qui combinent confort et praticité, ascenseurs en ferronnerie qui **s'inscrivent dans le style des immeubles** parisiens, ascenseurs vitrés qui **assurent un maximum de luminosité** dans la cage d'escalier. Là encore l'accompagnement et le conseil d'un bon professionnel sont indispensables pour **valoriser au mieux l'immeuble**.



L'installation d'un ascenseur dans un immeuble existant nécessite **5 phases d'intervention**. Chacune de ces phases est incontournable et doit être réalisée avec le plus grand soin, l'ascenseur doit impérativement s'adapter à l'environnement. Les solutions préconisées doivent donc être réalisées sur mesures.

### L'ÉTUDE DE FAISABILITÉ

Un technicien se rend sur place afin d'étudier l'environnement, les différentes possibilités d'implantation d'un ascenseur, de vérifier la présence de caves ou de parties communes susceptibles d'accueillir la machinerie... Un devis détaillé, une étude de faisabilité avec les différentes options possibles ainsi qu'un plan-projet sont adressés.

### LA PRISE DE DÉCISION

De la réception de notre proposition à la signature du marché, CEPA Ascenseurs se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos demandes.

### L'ÉTUDE FINALISÉE

Un relevé complet du site est effectué pour réaliser les plans détaillés afin de valider l'étude et proposer les différents choix de finitions.

### L'INSTALLATION

L'installation se déroule en 4 temps :

- Les travaux de génie civil (création de la cuvette, aménagement de l'escalier,...).
- L'installation du pylône qui va supporter la cabine et de la machinerie qui va la propulser.
- Le montage de la cabine et de tous les éléments mécaniques et électriques.
- Les finitions et l'habillage donneront l'impression que l'ascenseur a toujours été présent dans la cage d'escalier.

### LA LIVRAISON

La réception du chantier se conclut par la réalisation de l'ensemble des contrôles réglementaires de sécurité et de bon fonctionnement. Puis par la remise d'un dossier d'ouvrage exécuté et du certificat **CE** délivré par un organisme indépendant.